SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 01

LUGAR DE EJECUCION: ORIP GUAPI

CONTRATO DE OBRA N°	2152-2024	VALOR:	$ 96.896.687,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 96.896.687,00
CONTRATISTA	CONSORCIO ING SAMAR 2024	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 27 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2024, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EL SEÑOR MIGUEL CERON MOLINA REPRESENTANTE LEGAL YCARLOS VERGARA NEGRETE, REPRESENTANTE LEGAL SUPERVISIÓN REGIÓN PACIFICO, CONTRATISTA ING ANDRES BAOS RAMIREZ, E INTERVENTOR DEL CONTRATO ING AIDA CRISTINA ESTRADA, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
1	**PRELIMINARES**				$ 6.333.673,00									$ 3.205.975,00
1,04	DESMONTE DE CIELORRASO	m²	131,00	$ 8.614,00	$ 1.128.434,00		35,82		0,00	308.553,48	0,00	95,18	$ 819.881,00	
1,06	DESMONTE DIVISIÓN SOBRE MESÓN	m²	4,00	$ 9.229,00	$ 36.916,00		4,00		0,00	36.916,00	0,00	0,00	$ -	
1,09	DESMONTE AIRE ACONDICIONADO HASTA 48.000 BTU	un	3,00	$ 43.749,00	$ 131.247,00		3,00		0,00	131.247,00	0,00	0,00	$ -	
1,10	DESMONTE DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	26,00	$ 19.584,00	$ 509.184,00		4,00		0,00	78.336,00	0,00	22,00	$ 430.848,00	
1,18	DESMONTE VENTANA METÁLICA	m²	1,20	$ 18.440,00	$ 22.128,00		1,20		0,00	22.128,00	0,00	0,00	$ -	
1,20	DESMONTE DE PUERTA METÁLICA	un	4,00	$ 18.632,00	$ 74.528,00		4,00		0,00	74.528,00	0,00	0,00	$ -	
1,33	DESMONTE DE PUESTO DE TRABAJO	un	1,00	$ 52.402,00	$ 52.402,00		1,00		0,00	52.402,00	0,00	0,00	$ -	
1,34	DESMONTE DE DIVISIONES MODULARES PISO TECHO O A MEDIA ALTURA	m²	1,50	$ 13.392,00	$ 20.088,00		1,50		0,00	20.088,00	0,00	0,00	$ -	
1,37	DEMOLICIÓN DE ACABADO DE PISO	m²	158,00	$ 12.580,00	$ 1.987.640,00		158,00		0,00	1.987.640,00	0,00	0,00	$ -	
1,38	DEMOLICIÓN DE MESÓN EXTERNO DE ATENCIÓN AL PÚBLICO	m	3,04	$ 24.408,00	$ 74.200,00		3,04		0,00	74.200,32	0,00	0,00	$ -	
1,45	DEMOLICIÓN DE MURO (E=15-25CM)	m²	4,92	$ 17.810,00	$ 87.625,00		4,92		0,00	87.625,20	0,00	0,00	$ -	
1,46	DEMOLICIÓN DE MESÓN COCINA (E=6-12CM)	m²	1,40	$ 24.408,00	$ 34.171,00		1,40		0,00	34.171,20	0,00	0,00	$ -	
1,55	INSTALACIÓN DE LÁMPARAS Y LUMINARIAS	un	26,00	$ 21.962,00	$ 571.012,00		4,00		0,00	87.848,00	0,00	22,00	$ 483.164,00	
1,57	PROTECCIÓN DE MOBILIARIO DURANTE LA OBRA	m²	100,00	$ 3.935,00	$ 393.500,00		100,00		0,00	393.500,00	0,00	60,23	$ 237.005,00	
1,66	DEMOLICIÓN DE ENCHAPE MURO	m²	42,00	$ 11.212,00	$ 470.904,00		42,00		0,00	470.904,00	0,00	0,00	$ -	
1.67	GESTION Y DISPOSICIÓN FINAL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIONES EN GENERAL	m³	7,00	$ 78.827,00	$ 551.789,00				0,00	0,00	0,00	12,5311688956561	$ 987.794,00	
1,73	CERRAMIENTO EN LONA VERDE H=2.10 M	m²	15,00	$ 12.527,00	$ 187.905,00				0,00	0,00	0,00	19,74	$ 247.283,00	
3	**CARPINTERÍA METÁLICA**				$ 305.681,00									$ -
3,08	VENTANA EN LÁMINA PERSIANA FIJA CAL. 20	m²	1,00	$ 305.681,00	$ 305.681,00		1,00		0,00	305.681,00	0,00	0,00	$ -	
4	**CIELORRASOS**				$ 16.657.960,00									$ 4.972.658,00
4,02	CIELORRASO EN FIBRA MINERAL 60CMX60CM	m²	131,00	$ 127.160,00	$ 16.657.960,00				0,00	0,00	0,00	39,1055244182439	$ 4.972.658,00	
5	**CONCRETOS Y MORTEROS**				$ 2.279.200,00									$ 763.206,00
5,02	PAÑETE MUROS 1:3 E=3CM. Incluye Filos y Dilataciones	m²	70,00	$ 32.560,00	$ 2.279.200,00		51,20		0,00	1.667.072,00	0,00	23,44	$ 763.206,00	
6	**CUBIERTAS**				$ 4.514.888,00									$ 23.682.010,00
6,01	CABALLETE ARTICULADO TEJA FIBROCEMENTO	m	10,00	$ 57.334,00	$ 573.340,00		10,00		0,00	573.340,00	0,00	0,00	$ -	
6,05	TEJA DE FIBROCEMENTO P7 NO.5	m²	20,00	$ 42.432,00	$ 848.640,00	108,31			4.595.809,92	0,00	0,00	0,00	$ -	
6,16	ESTRUCTURA METÁLICA PARA TEJA DE FIBROCEMENTO	m	20,00	$ 57.761,00	$ 1.155.220,00	130,40			0,00	0,00	0,00	410,00	$ 23.682.010,00	
6,20	CANAL EN LÁMINA CAL 22 Desarrollo 90 cm	m	24,00	$ 80.737,00	$ 1.937.688,00				0,00	0,00	0,00	0,00	$ -	
7	**ENCHAPE MUROS**				$ 7.078.474,00									$ -

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 01

LUGAR DE EJECUCION: ORIP GUAPI

CONTRATO DE OBRA N°	2152-2024	VALOR:	$ 96.896.687,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 96.896.687,00
CONTRATISTA	CONSORCIO ING SAMAR 2024	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 27 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2024, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EL SEÑOR MIGUEL CERON MOLINA REPRESENTANTE LEGAL DEL CONTRATISTA Y CARLOS VERGARS NEGRETE REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA, ARQUITECTO GUIDO FERNANDO GARCIA APOYO A LA SUPERVISIÓN REGIÓN PACIFICO, CONTRATISTA ING ANDRES BAOS RAMIREZ, E INTERVENTOR DEL CONTRATO ING AIDA CRISTINA ESTRADA, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
7,03	RESANE	m²	70,00	$ 8.947,00	$ 626.290,00		70,00		0,00	626.290,00	0,00	0,00	$ -	
7,05	CERÁMICA FORMATO 25X35CM	m²	66,00	$ 83.208,00	$ 5.491.728,00		66,00		0,00	5.491.728,00	0,00	0,00	$ -	
7,06	CERÁMICA FORMATO 20X20CM	m²	14,00	$ 68.604,00	$ 960.456,00		14,00		0,00	960.456,00	0,00	0,00	$ -	
12	**MUROS - MAMPOSTERÍA**				**$ 3.030.256,00**									**$ 547.287,00**
12,02	ALFAGÍA EN CONCRETO 25CM	m	15,00	$ 58.222,00	$ 873.330,00				0,00	0,00	0,00	9,40	$ 547.287,00	
12,09	MURO LADRILLO PRENSADO LIVIANO	m²	17,00	$ 126.878,00	$ 2.156.926,00		17,00		0,00	2.156.926,00	0,00	0,00	$ -	
13	**PINTURAS**				**$ 6.368.400,00**									**$ -**
13,11	VINILO TIPO 2, 2 MANOS. Alta Calidad, Pintura Premium base agua, máxima lavabilidad y durabilidad	m²	300,00	$ 21.228,00	$ 6.368.400,00		300,00		0,00	6.368.400,00	0,00	0,00	$ -	
14	**PISOS**				**$ 18.930.618,00**									**$ 601.884,00**
14,04	PISO CERÁMICA 20X20CM	m²	14,00	$ 63.977,00	$ 895.678,00		14,00		0,00	895.678,00	0,00	0,00	$ -	
14,06	PISO CERÁMICO DURO PISO	m²	140,00	$ 88.608,00	$ 12.405.120,00		140,00		0,00	12.405.120,00	0,00	0,00	$ -	
14,13	ALISTADO DE PISO 2CM	m²	140,00	$ 25.536,00	$ 3.575.040,00		140,00		0,00	3.575.040,00	0,00	23,57	$ 601.884,00	
14,016	GUARDAESCOBA CERÁMICA 33,8X10CM. Incluye Wing	m	130,00	$ 15.806,00	$ 2.054.780,00		130,00		0,00	2.054.780,00	0,00	0,00	$ -	
15	**RED ELÉCTRICA**				**$ 357.623,00**									**$ -**
15,34	TAPA INTERRUPTOR DOBLE	un	10,00	$ 11.960,00	$ 119.600,00				0,00	0,00	0,00	0,00	$ -	
15,46	BALANCEO DE CARGAS TABLERO ELÉCTRICO	un	1,00	$ 238.023,00	$ 238.023,00				0,00	0,00	0,00	0,00	$ -	
16	**RED HIDRÁULICA**				**$ 4.813.826,00**									**$ -**
16,05	VÁLVULA DE REGISTRO 1/2"	un	3,00	$ 25.036,00	$ 75.108,00		3,00		0,00	75.108,00	0,00	0,00	$ -	
16,07	PUNTO DE AGUA FRÍA INODORO. Promedio 3 ml	un	3,00	$ 48.260,00	$ 144.780,00		3,00		0,00	144.780,00	0,00	0,00	$ -	
16,11	PUNTO DE AGUA FRÍA ORINAL/LAVAMANOS. Promedio 3 ml	un	3,00	$ 48.260,00	$ 144.780,00		3,00		0,00	144.780,00	0,00	0,00	$ -	
16,12	TAPA REGISTRO 20X20CM	un	3,00	$ 24.739,00	$ 74.217,00		3,00		0,00	74.217,00	0,00	0,00	$ -	
16,18	JUEGO DE INCRUSTACIONES PARA BAÑO	un	3,00	$ 97.616,00	$ 292.848,00		3,00		0,00	292.848,00	0,00	0,00	$ -	
16,20	LAVAMANOS DE PEDESTAL. Incluye Grifería	un	2,00	$ 388.802,00	$ 777.604,00		2,00		0,00	777.604,00	0,00	0,00	$ -	
16,21	LAVAMANOS PARA DISCAPACITADOS. Incluye Grifería	un	1,00	$ 913.103,00	$ 913.103,00		1,00		0,00	913.103,00	0,00	0,00	$ -	
16,23	LIMPIEZA DE TANQUE DE AGUA POTABLE	un	1,00	$ 145.343,00	$ 145.343,00				0,00	0,00	0,00	0,00	$ -	
16,24	MESON EN ACERO INOXIDABLE	un	1,00	$ 1.069.557,00	$ 1.069.557,00		1,00		0,00	1.069.557,00	0,00	0,00	$ -	
16,32	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRIFERÍA PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 324.847,00	$ 974.541,00		3,00		0,00	974.541,00	0,00	0,00	$ -	
16,33	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE DESAGUE PARA LAVAMANOS	un	3,00	$ 67.315,00	$ 201.945,00		3,00		0,00	201.945,00	0,00	0,00	$ -	
17	**RED SANITARIA**				**$ 2.346.085,00**									**$ -**
17,12	SALIDA SANITARIA INODORO 4"	un	3,00	$ 104.199,00	$ 312.597,00		3,00		0,00	312.597,00	0,00	0,00	$ -	

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 01

LUGAR DE EJECUCION: ORIP GUAPI

CONTRATO DE OBRA N°	2152-2024	VALOR:	$ 96.896.687,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 96.896.687,00
CONTRATISTA	CONSORCIO ING SAMAR 2024	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 27 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2024, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EL SEÑOR MIGUEL CERON MOLINA REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA Y CARLOS VERGARA NEGRETE , Y EL ARQ GILLAND LOPEZ SUPERVISOR, ARQUITECTO GUIDO FERNANDO GARCIA APOYO A LA SUPERVISIÓN REGIÓN PACIFICO, CONTRATISTA ING ANDRES BAOS RAMIREZ, E INTERVENTOR DEL CONTRATO ING AIDA CRISTINA ESTRADA, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
17,14	SALIDA SANITARIA LAVAMANOS 2"	un	3,00	$ 88.971,00	$ 266.913,00		3,00		0,00	266.913,00	0,00	0,00	$ -	
17,16	SALIDA SANITARIA SIFON DE PISO 2"	un	3,00	$ 53.781,00	$ 161.343,00		3,00		0,00	161.343,00	0,00	0,00	$ -	
17,27	SANITARIO PARA PERSONAS EN CONDICIÓN DE DISCAPACIDAD.	un	1,00	$ 819.300,00	$ 819.300,00		1,00		0,00	819.300,00	0,00	0,00	$ -	
17,28	SANITARIO TIPO AHORRADOR	un	2,00	$ 392.966,00	$ 785.932,00		2,00		0,00	785.932,00	0,00	0,00	$ -	
18	**ASEO-SEÑALIZACIÓN**				**$ 482.730,00**									**$ -**
18,03	RAMPA EN CONCRETO ESTRIADO E=14CM	m²	5,00	$ 96.546,00	$ 482.730,00		5,00		0,00	482.730,00	0,00	0,00	$ -	
19	**RED ELÉCTRICA**				**$ 665.674,00**									**$ 420.300,00**
19,01	ASEO GENERAL DE OBRA	m²	107,00	$ 2.802,00	$ 299.814,00				0,00	0,00	0,00	150,00	$ 420.300,00	
19,03	CINTA ANTIDESLIZANTE AUTO ADHESIVA	m	20,00	$ 18.293,00	$ 365.860,00				0,00	0,00	0,00	0,00	$ -	
20	**NO PREVISTOS**				**$ -**									**$ 39.971.768,00**
1,11	DESMONTE DE CUBIERTA	m²		$ 20.488,00								128,31	$ 2.628.815,00	
1,15	DESMONTE ESTRUCTURA EN MADERA PARA CUBIERTA (SECCIÓN VARIABLE)	m²		$ 21.050,40								128,31	$ 2.700.977,00	
1,17	DESMONTE IMPERMEABILIZACIÓN EN MANTO ASFÁLTICO	m²		$ 9.598,80								23,57	$ 226.244,00	
6,21	FLANCHE EN LÁMINA GALVANIZADA CAL 22	m		$ 48.521,00								46,10	$ 2.236.818,00	

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO & REGISTRO La guarda de la fe pública	PROCESO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Código: MP – GNAD – PO – 05 – PR - 02 - FR - 01
	PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA	Versión: 01
	FORMATO: ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA	Fecha: 11 - 08 - 2021

ACTA DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA Y OBRA NO PREVISTA N° 01

LUGAR DE EJECUCION: ORIP GUAPI

CONTRATO DE OBRA N°	2152-2024	VALOR:	$ 96.896.687,00
		ADICION	
		VALOR TOTAL	$ 96.896.687,00
CONTRATISTA	CONSORCIO ING SAMAR 2024	OBJETO: "CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL Y NIVEL CENTRAL. (21 ORIP Y OFICINA SUPERINTENDENCIA NIVEL CENTRAL)".	
INTERVENTORIA/SUPERVISION	JVM INGENIERIA SAS BIC		

A LOS 27 DIAS DEL MES DE SEPTIEMBRE DEL 2024, SE REUNIERON LAS SIGUIENTES PERSONAS: EL SEÑOR MIGUEL CERON MOLINA REPRESENTANTE LEGAL CONTRATISTA Y CARLOS VERGARA NEGRETE REPRESENTANTE LEGAL INTERVENTORIA , ARQUITECTO GUIDO FERNANDO GARCIA APOYO A LA SUPERVISIÓN REGIÓN PACIFICO, CONTRATISTA ING ANDRES BAOS RAMIREZ, E INTERVENTOR DEL CONTRATO ING AIDA CRISTINA ESTRADA, CON EL OBJETO DE SUSCRIBIR LA PRESENTE ACTA, EN RAZON A LAS VARIACIONES DE LAS CANTIDADES CONTRATADAS INICIALMENTE.

CONTRACTUAL						CANTIDADES			VALORES			RESUMEN		VALOR TOTAL CAPITULO
ITEM	DESCRIPCION	UN	CANT	VR. UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	MAYORES	MENORES	NO PREVISTAS	CANTIDAD TOTAL DEFINITIVA	VALOR TOTAL	
6,22	TEJA TERMO ACUSTICA UPVC E=2,2 MM	m²		$ 107.009,00								128,31	$ 13.730.325,00	
7,01	ESTUCO EXTERIOR	m²		$ 16.405,20								85,44	$ 1.401.660,00	
10,02	LAVADO DE FACHADA E HIDRÓFUGO	m²		$ 45.710,00								35,85	$ 1.638.704,00	
10,04	PINTURA PREMIUM DE MAXIMA RESISTENCIA Y DURABILIDAD PARA SUPERFICIES EXTERIORES EXPUESTAS A LA INTEMPERIE [2 MANOS]	m²		$ 27.284,00								85,44	$ 2.331.145,00	
11,03	SUMINISTRO E INSTALACION SISTEMA DE IMPERMEABILIZACIÓN EN FRIO CON POLIUREA E=1,5MM	m²		$ 219.247,20								23,57	$ 5.167.657,00	
12,1	MURO TIPO CONFINADO LADRILLO PRENSADO MACIZO	m²		$ 150.106,80								9,40	$ 1.411.004,00	
20,02	MANTENIMIENTO REJA METALICA	m²		$ 29.464,80								19,89	$ 586.055,00	
NP-27	RETIRO DE PINTURA Y ESTUCO.INCLUYE APLICACIÓN DE IMPRIMANTE	m²		$ 22.244,00								85,44	$ 1.900.527,00	
NP-28	Mantenimiento de cieloraso en fibra mineral .Incluye nivelación de estructura, cambio de estructura en mal estado,instalación de cuelgas y reinstalación de laminas en buen estado.	m²		$ 42.150,00								95,18	$ 4.011.837,00	
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 74.165.088,00									$ 74.165.088,00
	ADMINISTRACIÓN		23,7000000318023%		$ 17.577.126,00									17.577.126,00
	IMPREVISTOS		1,00%		$ 741.651,00									$ 741.651,00
	UTILIDAD		5,00%		$ 3.708.254,00									$ 3.708.254,00
	IVA SOBRE UTILIDAD		19,00%		$ 704.568,00									$ 704.568,00
	COSTO TOTAL OBRA				$ 96.896.687,00									$ 96.896.687,00
	VALOR TOTAL OBRA													96.896.687,00
	SALDO POR AJUSTAR													0,00

PARA CONSTANCIA, SE FIRMA POR LOS QUE EN ELLA INTERVINIERON:

Miguel Ceron Molina
CONTRATISTA

Carlos Vergara Negrete
INTERVENTORIA (SI APLICA)

Ing. Jacqueline del Carmen Guzman Herazo
Vo. Bo. SUPERVISION/ FUNCIONARIO

NOTA: LOS VISTOS BUENOS DEL SUPERVISOR APLICAN SI EXISTE INTERVENTORIA EXTERNA